



Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на село Тимирязевское

Томская область, Городской округ Томск, Томск, село Тимирязевское

7 500 000 Р
75 000Р за м²



100.00 м²
Общая

Продам дом, готов для круглогодичного проживания в СНТ Коммунальщик. Снаружи дом дополнительно утеплен. В доме 3 спальни, зал с кухонной и обеденной зонами и также большая ванная комната. в одной из спален встроена гардеробная. Есть небольшая кладовая и котельная, в котельной также есть водоподготовка. Какая мебель и техника остается по договоренности. Зал расположен на солнечной стороне, а благодаря большим окнам, зимой быстро нагревается и благодаря этому сильно не нужно прибавлять котел. а летом с жарой отлично справляется кондиционер. кондиционер охлаждает еще и одну из комнат, которая напротив зала. Утром вы встречаете красивый рассвет в одно окно, в закат провожаете в другое. Дом отапливается твердотопливным котлом. В 2025 должны провести газ до участков. На территории участка есть различные насаждения: вишня, груша, яблоня.. Еще посажено вдоль забора около 30 туй. Стоит баня Новая теплица, еще ничего не сажали. Установлены 2 качели.

 1 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79131044098](tel:+79131044098)



Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	8.0 сот		

<https://tomsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-selo-timiryazevskoe-124864245/>

