

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на село Дзержинское

Томская область, Городской округ Томск, Томск, село Дзержинское

15 000 000 Р

46 729Р за м<sup>2</sup>



321.00 м<sup>2</sup>

Общая

г.Томск, с. Дзержинское, ул. Светлая, дом 8 а. Продажа трехуровневого кирпичного коттеджа общей площадью 321,7 кв.м. и бани общей площадью 32,9 кв.м. на земельном участке 18.4 сотки для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). Коттедж расположен в красивом, живописном месте, на высоком, огороженном участке, на первой линии от леса. Коттеджная застройка, район активно развивается, круглогодичный проезд, близко к городу, в тихом красивом месте, до города 15-20 минут на автомобиле. Рядом парк Околица . Трехуровневый коттедж построен из высококачественного кирпича, утеплен и обшит фиброцементными японскими панелями, сделана качественная черновая внутренняя отделка помещений. На первом этаже расположены: кухня-гостиная с выходом на большую открытую террасу, предусмотрено место для камина с выведенным дымоходом, комната, санузел, большой зал с панорамными окнами и вторым светом, застекленная утепленная терраса. На втором этаже 3 изолированные спальни, санузел, гардеробная. В цокольном этаже расположены: большой гараж с автоматическими воротами, высота потолков 3 метра, бойлерная, подсобные помещения. К коттеджу подведены все магистральные коммуникации: - электричество 15 кВт, разводка по всему дому, установлены котлы под разводку теплых полов; - центральный водопровод заведен ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138514897](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	18.4 сот		

