



Купить дачу, дом, коттедж за 7 650 000 рублей на Паровозный переулок, д.6

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Паровозный переулок, д.6

7 650 000 Р

79 605Р за м²



96.10 м²

Общая

Продаётся уютный двухэтажный дом из бруса в районе Томск-2! Общая площадь: 96,1 кв.м. Земельный участок: 3,2 сотки Описание: Этот блокированный жилой дом предлагает комфорт и функциональность для вашей семьи. В доме имеется большой крытый двор с отдельным помещением для мастерской и кирпичный гараж для легкового автомобиля. Коммуникации: Электричество с двухтарифным счётчиком (день. ночь) Центральный водопровод Канализация - септик (две выгребные ямы) Отопление: печное, с твёрдотопливным котлом и электрическим тэном Первый этаж: Просторная прихожая Кухня-гостиная Две не проходные комнаты Раздельный санузел с душевой кабиной Кочегарка Хороший сухой подвал с выходом в погреб Второй этаж: Две уютные спальни Дополнительные преимущества: В доме частично остаётся мебель (шкафы, диван, стол, комод, кухня) и техника (телевизор, духовой шкаф, посудомоечная машина, индукционная плита, вытяжка, бойлер на кухне и в санузле) . Участок: На территории находятся хозяйственные постройки: навес для дров, баня, неотапливаемое помещение для летнего отдыха . Огород с малиной и местом для грядок с овощами и клумбами с цветами создаёт атмосферу уюта и возможности для дачного отдыха. Не упустите возможность приобрести этот замечательный дом! Звоните для организации просмотра! ...

 7 с 22.07.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79610972064](tel:+79610972064)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.3 сот

