

Купить дачу, дом, коттедж за 5 150 000 рублей на Виктория территория снт

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Виктория территория снт

5 150 000 Р

39 253Р за м²

131.20 м²

Общая

Продается дача в одном из красивейших мест Томска. Дом брусовой, двухэтажный, 2016 года постройки, с камином, просторными комнатами и панорамными окнами. Дом стоит на возвышенности, поэтому весной быстро сходит снег и территория не затапливается. При этом находится в стороне от дороги, благодаря чему нет ни пыли, ни шума машин. В дом заведено электричество. Работает летний водопровод (вода подается 3 дня в неделю). Дорога асфальтированная, чистится круглогодично. На участке есть беседка и старый брусовой дом, который можно отремонтировать и использовать как дачный. Уникальность природы не уступает по энергетике и красоте Горному Алтаю. Могучие кедры и сосны делятся своей силой и спокойствием. Тишина, свежий воздух, пение птиц, близость реки создают неповторимую атмосферу умиротворения и гармонии. Дача идеально подходит для летнего и круглогодичного отдыха в кругу семьи и друзей, является отличным местом для единения с природой и восстановления сил после городской суеты. Идеально подойдет под инвестиции. Можно выкупить соседний участок с двухэтажным домом и баней и организовать базу отдыха в посуточную аренду. Звоните прямо сейчас, и мы организуем показ в удобное для Вас время! ВНИМАНИЕ! Добавьте объявление в ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять! О доме При звонке, пожалуйста ...

👁 5 с 04.06.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79610972237](tel:+79610972237)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.85 сот



