

Купить дачу, дом, коттедж за 16 500 000 рублей на 2-й Басандайский переулок

Томская область, Городской округ Томск, Томск, 2-й Басандайский переулок

16 500 000 Р

44 595Р за м²



370.00 м²

Общая

Продается уютный коттедж Идеальное место для большой и дружной семьи! УЧАСТОК: Земельный участок 8,6 соток расположенный в живописном районе (относится к Кировскому р-ну, перед п. Аникино) , в пару метром от центральной дороги. За окном Детский сад №54. На территории находятся: сам дом, баня, гараж (на втором этаже летние комнаты) . Участок открывает шикарные виды на окружающую природу, растущие на нем сосны позволяю укрыться летом от полящего солнца. ДОМ (кирпичный, 370 кв.м.) : Первый этаж: включает пять помещений: прихожую, санузел (с ванной) , кухню с установленным кухонных гарнитуром, просторный зал (подходит для спортивного зала) , большую комнату и спальню (возможно оборудовать под кабинет) . Второй этаж: состоит из пяти комнат: 4 гостевые и спальные комнаты, ванной комнаты совмещенным с.у. Есть лестница на крышу, в данный момент не оборудована, так же имеется подвальное помещение. Гараж: Кипричный капитальный гараж, площадью 30 м.кв. , высотой около 3 м. , имеет отдельный выезд сразу на дорогу. Второй этаж гаража построен из дерева, обшит внутри вагонкой, предполагается использовать под летнюю зону отдыха. (кухня, с. у , комната) . Проведено электричество. Также на участке есть баня, не использовалась, требует установки печи. КОММУНИКАЦИИ Электричество, газ ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79609715926](tel:+79609715926)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.6 сот

