

Купить дачу, дом, коттедж за 3 695 000 рублей на ул Мостовая

Томская область, Городской округ Томск, Томск, ул Мостовая

3 695 000 Р

105 571Р за м²

35.00 м²

Общая



Постройте загородный дом в кедровом бору! Продается участок 8 соток под строительство в уникальном месте - в кедраче. Находится в городе, на окраине - Советский р-он, с. Заварзино. Лес прямо на участке, 8 вековых кедров, сосны и огромные ели. Шишки, грибы, белки. Реально соток не 8, а 11. Огорожены со стороны дороги и леса. Участок абсолютно ровный, квадратный, находится в собственности. Присвоен адрес - ул. Мостовая, 106. Большое преимущество локации в том, что дачи выстроены в 1 ряд вдоль дороги, нет нагромождения участков, со всех сторон кедровый бор. Чувствуешь себя в приятном уединении, наслаждаешься чистейшим целебным воздухом и прекрасной энергетикой. Участок находится на главной улице поселка, рядом чудесная церквушка, которая радует мелодичным колокольным звоном и ночью красиво освещена. Недалеко остановка автобуса и отличный большой магазин, который работает круглый год. Тут же пляж для купания на Ушайке. В поселке есть уличное освещение. Многие живут здесь постоянно. Дорога асфальт, чистится на совесть городскими службами. Рядом газ, можно довести до участка. Есть всесезонная скважина с колодцем. Электричество без перебоев постоянно - горсети. На участке добротный новый брусовой сруб 5/5+веранда 2,5/5, крыша профиль. Есть также дом, требующий ремонта, можно использовать ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833405865](tel:+79833405865)

Характеристики

Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	8.0 сот

