Купить дачу, дом, коттедж за 5 300 000 рублей на Ягодный проезд

Томская область, Городской округ Томск, Томск, Ягодный проезд

5 300 000 Р
66 250Р за м^2

80.00 м^2
Общая

Предлагаем вашему вниманию уникальный двухэтажный дом в стиле Хай Тек, построенный с использованием современных и надежных материалов. Стены выполнены из 400 мм газоблока Сибит, а перекрытия из железобетонных плит, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Площадь дома составляет 80 м?, и он обладает свободной планировкой без перегородок, что позволяет вам создать персонализированное пространство. Высокие потолки (3 метра) и французские окна заводского окраса придают дому особый шарм и наполняют его светом. Дом расположен на участке в 5 соток в живописном поселке Апрель, в пешей доступности от общественного транспорта и супермаркета, что делает его чрезвычайно удобным для проживания. Отопление осуществляется с помощью теплых полов, установку котла вам нужно будет завершить самостоятельно. Все коммуникации подведены: газ под давлением находится в границах участка, в доме есть электричество, а холодная вода поступает из центрального водопровода. Также установлен септик, обеспечивающий комфортное использование систем водоснабжения. . Участок ровный и окружённый зелеными насаждениями, создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Возможность разумного торга делает это предложение еще более привлекательным. Не упустите шанс стать владельцем этого современного дома, идеального для жизни ...

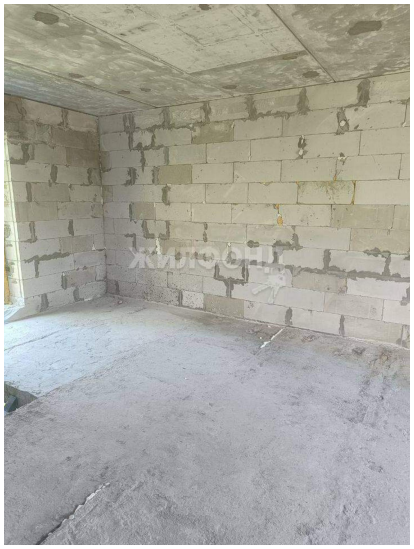
0 с 08.02.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: Елена Ивановна

Телефон: +79069476890

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот



ЖИЛФОНД

ЖИЛФОНД