

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на 5-я Заречная улица

Томская область, Городской округ Томск, Томск, 5-я Заречная улица

10 800 000 Р

58 033Р за м²



186.10 м²

Общая

Продам два дома площадью 186,1 кв. м и 16,8 кв. м на участке 9соток 2007 года постройки. Дом 186,1 кв. м брусовой двухуровневый: цокольный(хозяйственный) из бетонных блоков этаж отапливаемый, на жилом этаже кухня 19,4 кв. м, две спальни по 19,4 кв.м. и 18,6, зал 20,4 кв. м, санузел совмещённый, общий коридор, большая веранда. Есть возможность обустройства мансардного этажа 70 кв.м. При продаже в доме остаётся встроенный шкаф-купе, кухня с бытовой техникой и другое по договорённости. Отопление газовое, центральный водопровод, новый двухкамерный переливной септик 9,5 кубов. Пристроенная кирпичная изолированная котельная с газовым напольным котлом Термотехника, мощность которого достаточна для отопления большого дома, домика, мансарды. В случае отсутствия газа, можно пользоваться твёрдотопливным котлом, сохранённым как альтернатива газовому котлу. Дом 16,8 кв. м брусовой отдельно стоящий. Используется как летний домик. Есть возможность подключения к газоснабжению. На участке расположены две теплицы 6х3 м и 8х3 метров, гараж кирпичный с автоматическими воротами, баня, погреб. Земельный участок выровненный, благоустроенный с плодородной почвой и плодоносящими насаждениями: яблони, вишни, жимолость, смородина чёрная и красная, два сорта крыжовника, клубника, земляника, малина ...

👁 13 с 10.10.2024, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Ответственный специалист](#)

Телефон: [+73822224522](tel:+73822224522)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9 сот

