

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

10-18-ти этажное жилое здание со встроенными помещениями административного назначения и 1-2-х этажными автостоянками по адресу: г. Томск, ул. Нефтяная, 15 (ул. Угольный поселок, 20)

№ 70-000024 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 03.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Муниципальное унитарное предприятие
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Томскстройзаказчик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Томскстройзаказчик
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 634059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Томский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Томск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мира
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 52
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2 этаж
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт, ср, чт, пт, пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(382)299-93-08
	1.4.2	Адрес электронной почты: tomsksz@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://tsz.tom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Семенчуков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: УМП "Томскстройзаказчик"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7020012656
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047000094580
	2.1.3	Год регистрации: 1990 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Муниципальное казенное учреждение
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Муниципальное образование "Город Томск"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7017004461
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-этажное жилое здание (1 этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нефтяная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 70301000-163-К/14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Томска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 13-ти этажное жилое здание со встроенными помещениями административного назначения и автостоянкой по пер. Спортивному.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Томский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Томск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спортивный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № RU 70301000-164-С/14
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация по повышению качества строительства в г. Томске и Томской области (СРО НП "Томские строители")
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7017229970
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0454.03-2012-7020012656-С-032
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.03.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -118 238,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 699,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Сто семьдесят семь миллионов шестьсот девяносто девять тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 69 869,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Шестьдесят девять миллионов восемьсот шестьдесят девять тысяч рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: УМП "Томскстройзаказчик" выполняет работы по строительству (завершению строительства) многоквартирных домов, в том числе, внесенных в реестр проблемных объектов
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Томская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Томск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Кировский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нефтяная
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Томск, ул. Нефтяная, 15

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23 147,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 930,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 217,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23147,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Нефрит
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7024029107
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Простр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7018039266

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 70-1-3-0122-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ОГАУ "Томскгосэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7017169054
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 70-301000-259К-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-15-1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.06.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.02.2016, 20.04.2017, 10.07.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Закрытое акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Строительное управление Томской домостроительной компании
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7017026874
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 70:21:0200027:179
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 872,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрены проезды, тротуары

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): на отведенной территории проектной документацией предусмотрено 255 машино-мест: 34 машино-места в подземной автостоянке №1; 41 машино-место на дворовой территории; 130 машино-мест в подземной части автостоянки №2; 50 машино-мест расположены на крыше автостоянки №2. Автостоянки для офисов размещены со стороны входов в офисы. Предусмотрены парковочные места для маломобильных групп населения.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории застраиваемого земельного участка предусмотрено размещение площадок для занятий физкультурой, игр детей и отдыха взрослых, хозяйственные площадки. Площадки расположены с юго-западной стороны от входов в жилое здание.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): У входа в здание предусмотрены урны для мусора. Установка мусороконтейнера выполнена на существующей площадке.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный проход маломобильных групп населения по благоустраиваемой территории. На открытой автостоянке для жилого здания предусмотрены места для транспорта МГН в количестве 5 шт и одно парковочное место для посетителей офисов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Электрическое освещение территории жилого здания осуществляется светильниками торшерного типа. Наружные сети освещения выполнены на основании технических условий ООО "Горсети" на освещение объекта от 25.02.2015 №47, срок действия - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Томскводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7017270664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 08.04.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №58
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 957 415,27 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТомскРТС
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017351521
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 122
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 881 562,2 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ООО "Томскводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017270664
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №57
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 159 479,76 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: департамент городского хозяйства администрации Города Томска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017001911
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №01-01-01-14/3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 980 712,22 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ООО "Горсети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7017081040
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №2018-07-19-09
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 502 164 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Неотелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7017106287			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Томская лифтовая компания			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7017108319			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 417			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 253			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 164			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	55.7	2
2	Жилое помещение	2	1	25.6	1

3	Жилое помещение	2	1	27.1	1
4	Жилое помещение	2	1	27.1	1
5	Жилое помещение	2	1	25.6	1
6	Жилое помещение	2	1	61.1	2
7	Жилое помещение	2	1	36.1	1
8	Жилое помещение	2	1	26.6	1
9	Жилое помещение	2	1	25.6	1
10	Жилое помещение	2	1	27.2	1
11	Жилое помещение	2	1	27.2	1
12	Жилое помещение	2	1	25.6	1
13	Жилое помещение	2	1	55.7	2
14	Жилое помещение	3	1	55.7	2
15	Жилое помещение	3	1	25.6	1
16	Жилое помещение	3	1	27.1	1
17	Жилое помещение	3	1	27.1	1
18	Жилое помещение	3	1	25.6	1
19	Жилое помещение	3	1	61.1	2
20	Жилое помещение	3	1	36.1	1
21	Жилое помещение	3	1	26.6	1
22	Жилое помещение	3	1	25.6	1
23	Жилое помещение	3	1	27.1	1
24	Жилое помещение	3	1	27.1	1
25	Жилое помещение	3	1	25.6	1
26	Жилое помещение	3	1	55.7	2
27	Жилое помещение	4	1	55.7	2
28	Жилое помещение	4	1	25.6	1
29	Жилое помещение	4	1	27.1	1
30	Жилое помещение	4	1	27.1	1
31	Жилое помещение	4	1	25.6	1
32	Жилое помещение	4	1	61.1	2
33	Жилое помещение	4	1	36.1	1
34	Жилое помещение	4	1	26.6	1
35	Жилое помещение	4	1	25.6	1
36	Жилое помещение	4	1	27.1	1
37	Жилое помещение	4	1	27.1	1
38	Жилое помещение	4	1	25.6	1
39	Жилое помещение	4	1	55.7	2
40	Жилое помещение	5	1	55.7	2
41/42	Жилое помещение	5	1	56	2
43/44	Жилое помещение	5	1	56	2
45	Жилое помещение	5	1	61.1	2
46	Жилое помещение	5	1	61.1	2
47/48	Жилое помещение	5	1	56	2

49/50	Жилое помещение	5	1	56	2
51	Жилое помещение	5	1	55.7	2
52	Жилое помещение	6	1	55.7	2
53/54	Жилое помещение	6	1	56	2
55/56	Жилое помещение	6	1	56	2
57	Жилое помещение	6	1	61.1	2
58	Жилое помещение	6	1	61.1	2
59/60	Жилое помещение	6	1	56	2
61/62	Жилое помещение	6	1	56	2
63	Жилое помещение	6	1	55.7	2
64	Жилое помещение	7	1	55.7	2
65/66	Жилое помещение	7	1	56	2
67/68	Жилое помещение	7	1	56	2
69	Жилое помещение	7	1	61.1	2
70	Жилое помещение	7	1	61.1	2
71/72	Жилое помещение	7	1	56	2
73/74	Жилое помещение	7	1	56	2
75	Жилое помещение	7	1	55.7	2
76	Жилое помещение	8	1	55.7	2
77/78	Жилое помещение	8	1	56	2
79/80	Жилое помещение	8	1	56	2
81	Жилое помещение	8	1	61.1	2
82	Жилое помещение	8	1	61.1	2
83/84	Жилое помещение	8	1	56	2
85/86	Жилое помещение	8	1	56	2
87	Жилое помещение	8	1	55.7	2
88	Жилое помещение	9	1	55.7	2
89/90	Жилое помещение	9	1	56	2
91/92	Жилое помещение	9	1	56	2
93	Жилое помещение	9	1	61.1	2
94	Жилое помещение	9	1	61.1	2
95/96	Жилое помещение	9	1	56	2
97/98	Жилое помещение	9	1	56	2
99	Жилое помещение	9	1	55.7	2
100	Жилое помещение	10	1	55.7	2
101/102	Жилое помещение	10	1	56	2
103/104	Жилое помещение	10	1	56	2
105	Жилое помещение	10	1	61.1	2
106	Жилое помещение	10	1	61.1	2
107/108	Жилое помещение	10	1	56	2
109/110	Жилое помещение	10	1	56	2
111	Жилое помещение	10	1	55.7	2
112	Жилое помещение	11	1	55.7	2

113/114	Жилое помещение	11	1	56	2
115/116	Жилое помещение	11	1	56	2
117	Жилое помещение	11	1	61.1	2
118	Жилое помещение	11	1	61.1	2
119/120	Жилое помещение	11	1	56	2
121/122	Жилое помещение	11	1	56	2
123	Жилое помещение	11	1	55.7	2
124	Жилое помещение	12	1	55.7	2
125	Жилое помещение	12	1	111.3	3
126	Жилое помещение	12	1	61.1	2
127	Жилое помещение	12	1	61.1	2
128	Жилое помещение	12	1	111.3	3
129	Жилое помещение	12	1	55.7	2
130	Жилое помещение	13	1	55.7	2
131	Жилое помещение	13	1	111.3	3
132	Жилое помещение	13	1	61.1	2
133	Жилое помещение	13	1	61.1	2
134	Жилое помещение	13	1	111.3	3
135	Жилое помещение	13	1	55.7	2
136	Жилое помещение	14	1	55.7	2
137	Жилое помещение	14	1	111.3	3
138	Жилое помещение	14	1	61.1	2
139	Жилое помещение	14	1	61.1	2
140	Жилое помещение	14	1	111.3	3
141	Жилое помещение	14	1	55.7	2
142	Жилое помещение	15	1	55.7	2
143	Жилое помещение	15	1	111.3	3
144	Жилое помещение	15	1	63.3	2
145	Жилое помещение	15	1	63.3	2
146	Жилое помещение	15	1	111.3	3
147	Жилое помещение	15	1	55.7	2
148	Жилое помещение	16	1	55.7	2
149	Жилое помещение	16	1	111.3	3
150	Жилое помещение	16	1	63.3	2
151	Жилое помещение	16	1	63.3	2
152	Жилое помещение	16	1	111.3	3
153	Жилое помещение	16	1	55.7	2
154	Жилое помещение	17	1	55.7	2
155	Жилое помещение	17	1	111.3	3
156	Жилое помещение	17	1	63.3	2
157	Жилое помещение	17	1	63.3	2
158	Жилое помещение	17	1	111.3	3
159	Жилое помещение	17	1	55.7	2

160	Жилое помещение	18	1	55.7	2
161	Жилое помещение	18	1	111.3	3
162	Жилое помещение	18	1	63.3	2
163	Жилое помещение	18	1	63.3	2
164	Жилое помещение	18	1	111.3	3
165	Жилое помещение	18	1	55.7	2
166	Жилое помещение	1	2	30	1
167	Жилое помещение	1	2	30	1
168	Жилое помещение	1	2	28.6	1
169	Жилое помещение	1	2	26.4	1
170	Жилое помещение	1	2	26.4	1
171	Жилое помещение	1	2	26.4	1
172	Жилое помещение	1	2	26.4	1
173	Жилое помещение	1	2	26.4	1
174	Жилое помещение	1	2	26	1
175	Жилое помещение	1	2	28.2	1
176	Жилое помещение	1	2	27.2	1
177	Жилое помещение	1	2	27.2	1
178	Жилое помещение	1	2	26.8	1
179	Жилое помещение	1	2	26.8	1
180	Жилое помещение	2	2	32.4	1
181	Жилое помещение	2	2	32.2	1
182	Жилое помещение	2	2	30.8	1
183	Жилое помещение	2	2	28.4	1
184	Жилое помещение	2	2	28.4	1
185	Жилое помещение	2	2	28.4	1
186	Жилое помещение	2	2	28.4	1
187	Жилое помещение	2	2	28.4	1
188	Жилое помещение	2	2	28	1
189	Жилое помещение	2	2	30.2	1
190	Жилое помещение	2	2	29.2	1
191	Жилое помещение	2	2	29.2	1
192	Жилое помещение	2	2	28.8	1
193	Жилое помещение	2	2	29	1
194	Жилое помещение	3	2	32.4	1
195	Жилое помещение	3	2	32.2	1
196	Жилое помещение	3	2	30.8	1
197	Жилое помещение	3	2	28.4	1
198	Жилое помещение	3	2	28.4	1
199	Жилое помещение	3	2	28.4	1
200	Жилое помещение	3	2	28.4	1
201	Жилое помещение	3	2	28.4	1
202	Жилое помещение	3	2	28	1

203	Жилое помещение	3	2	30.2	1
204	Жилое помещение	3	2	29.2	1
205	Жилое помещение	3	2	29.2	1
206	Жилое помещение	3	2	28.8	1
207	Жилое помещение	3	2	29	1
208	Жилое помещение	4	2	32.4	1
209	Жилое помещение	4	2	32.2	1
210	Жилое помещение	4	2	30.8	1
211	Жилое помещение	4	2	28.4	1
212	Жилое помещение	4	2	28.4	1
213	Жилое помещение	4	2	28.4	1
214	Жилое помещение	4	2	28.4	1
215	Жилое помещение	4	2	28.4	1
216	Жилое помещение	4	2	28	1
217	Жилое помещение	4	2	30.2	1
218	Жилое помещение	4	2	29.2	1
219	Жилое помещение	4	2	29.2	1
220	Жилое помещение	4	2	28.8	1
221	Жилое помещение	4	2	29	1
222	Жилое помещение	5	2	32.4	1
223	Жилое помещение	5	2	32.2	1
224	Жилое помещение	5	2	30.8	1
225	Жилое помещение	5	2	28.4	1
226	Жилое помещение	5	2	28.4	1
227	Жилое помещение	5	2	28.4	1
228	Жилое помещение	5	2	28.4	1
229	Жилое помещение	5	2	28.4	1
230	Жилое помещение	5	2	28	1
231	Жилое помещение	5	2	30.2	1
232	Жилое помещение	5	2	29.2	1
233	Жилое помещение	5	2	29.2	1
234	Жилое помещение	5	2	28.8	1
235	Жилое помещение	5	2	29	1
236	Жилое помещение	6	2	32.4	1
237	Жилое помещение	6	2	32.2	1
238	Жилое помещение	6	2	30.8	1
239	Жилое помещение	6	2	28.4	1
240	Жилое помещение	6	2	28.4	1
241	Жилое помещение	6	2	28.4	1
242	Жилое помещение	6	2	28.4	1
243	Жилое помещение	6	2	28.4	1
244	Жилое помещение	6	2	28	1
245	Жилое помещение	6	2	30.2	1

246	Жилое помещение	6	2	29.2	1
247	Жилое помещение	6	2	29.2	1
248	Жилое помещение	6	2	28.8	1
249	Жилое помещение	6	2	29	1
250	Жилое помещение	7	2	32.4	1
251	Жилое помещение	7	2	32.2	1
252	Жилое помещение	7	2	30.8	1
253	Жилое помещение	7	2	28.4	1
254	Жилое помещение	7	2	28.4	1
255	Жилое помещение	7	2	28.4	1
256	Жилое помещение	7	2	28.4	1
257	Жилое помещение	7	2	28.4	1
258	Жилое помещение	7	2	28	1
259	Жилое помещение	7	2	30.2	1
260	Жилое помещение	7	2	29.2	1
261	Жилое помещение	7	2	29.2	1
262	Жилое помещение	7	2	28.8	1
263	Жилое помещение	7	2	29	1
264	Жилое помещение	8	2	32.4	1
265	Жилое помещение	8	2	32.2	1
266	Жилое помещение	8	2	30.8	1
267	Жилое помещение	8	2	28.4	1
268	Жилое помещение	8	2	28.4	1
269	Жилое помещение	8	2	28.4	1
270	Жилое помещение	8	2	28.4	1
271	Жилое помещение	8	2	28.4	1
272	Жилое помещение	8	2	28	1
273	Жилое помещение	8	2	30.2	1
274	Жилое помещение	8	2	29.2	1
275	Жилое помещение	8	2	29.2	1
276	Жилое помещение	8	2	28.8	1
277	Жилое помещение	8	2	29	1
278	Жилое помещение	9	2	32.4	1
279	Жилое помещение	9	2	32.2	1
280	Жилое помещение	9	2	30.8	1
281	Жилое помещение	9	2	28.4	1
282	Жилое помещение	9	2	28.4	1
283	Жилое помещение	9	2	28.4	1
284	Жилое помещение	9	2	28.4	1
285	Жилое помещение	9	2	28.4	1
286	Жилое помещение	9	2	28	1
287	Жилое помещение	9	2	30.2	1
288	Жилое помещение	9	2	29.2	1

289	Жилое помещение	9	2	29.2	1
290	Жилое помещение	9	2	28.8	1
291	Жилое помещение	9	2	29	1
292	Жилое помещение	10	2	32.4	1
293	Жилое помещение	10	2	32.2	1
294	Жилое помещение	10	2	30.8	1
295	Жилое помещение	10	2	28.4	1
296	Жилое помещение	10	2	28.4	1
297	Жилое помещение	10	2	28.4	1
298	Жилое помещение	10	2	28.4	1
299	Жилое помещение	10	2	28.4	1
300	Жилое помещение	10	2	28	1
301	Жилое помещение	10	2	30.2	1
302	Жилое помещение	10	2	29.2	1
303	Жилое помещение	10	2	29.2	1
304	Жилое помещение	10	2	28.8	1
305	Жилое помещение	10	2	29	1
306	Жилое помещение	1	3	26.8	1
307	Жилое помещение	1	3	26.8	1
308	Жилое помещение	1	3	27.2	1
309	Жилое помещение	1	3	27.2	1
310	Жилое помещение	1	3	28.2	1
311	Жилое помещение	1	3	26	1
312	Жилое помещение	1	3	26.4	1
313	Жилое помещение	1	3	26.4	1
314	Жилое помещение	1	3	26.4	1
315	Жилое помещение	1	3	26.4	1
316	Жилое помещение	1	3	26.4	1
317	Жилое помещение	1	3	28.6	1
318	Жилое помещение	1	3	30	1
319	Жилое помещение	1	3	30	1
320	Жилое помещение	1	3	29	1
321	Жилое помещение	2	3	28.8	1
322	Жилое помещение	2	3	29.2	1
323	Жилое помещение	2	3	29.2	1
324	Жилое помещение	2	3	30.3	1
325	Жилое помещение	2	3	27.9	1
326	Жилое помещение	2	3	28.4	1
327	Жилое помещение	2	3	28.4	1
328	Жилое помещение	2	3	28.4	1
329	Жилое помещение	2	3	28.4	1
330	Жилое помещение	2	3	28.4	1
331	Жилое помещение	2	3	30.6	1

332	Жилое помещение	2	3	32.4	1
333	Жилое помещение	2	3	32.4	1
334	Жилое помещение	3	3	29	1
335	Жилое помещение	3	3	28.8	1
336	Жилое помещение	3	3	29.2	1
337	Жилое помещение	3	3	29.2	1
338	Жилое помещение	3	3	30.3	1
339	Жилое помещение	3	3	27.9	1
340	Жилое помещение	3	3	28.4	1
341	Жилое помещение	3	3	28.4	1
342	Жилое помещение	3	3	28.4	1
343	Жилое помещение	3	3	28.4	1
344	Жилое помещение	3	3	28.4	1
345	Жилое помещение	3	3	30.6	1
346	Жилое помещение	3	3	32.4	1
347	Жилое помещение	3	3	32.4	1
348	Жилое помещение	4	3	29	1
349	Жилое помещение	4	3	28.8	1
350	Жилое помещение	4	3	29.2	1
351	Жилое помещение	4	3	29.2	1
352	Жилое помещение	4	3	30.3	1
353	Жилое помещение	4	3	27.9	1
354	Жилое помещение	4	3	28.4	1
355	Жилое помещение	4	3	28.4	1
356	Жилое помещение	4	3	28.4	1
357	Жилое помещение	4	3	28.4	1
358	Жилое помещение	4	3	28.4	1
359	Жилое помещение	4	3	30.6	1
360	Жилое помещение	4	3	32.4	1
361	Жилое помещение	4	3	32.4	1
362	Жилое помещение	5	3	29	1
363	Жилое помещение	5	3	28.8	1
364	Жилое помещение	5	3	29.2	1
365	Жилое помещение	5	3	29.2	1
366	Жилое помещение	5	3	30.3	1
367	Жилое помещение	5	3	27.9	1
368	Жилое помещение	5	3	28.4	1
369	Жилое помещение	5	3	28.4	1
370	Жилое помещение	5	3	28.4	1
371	Жилое помещение	5	3	28.4	1
372	Жилое помещение	5	3	28.4	1
373	Жилое помещение	5	3	30.6	1
374	Жилое помещение	5	3	32.4	1

375	Жилое помещение	5	3	32.4	1
376	Жилое помещение	6	3	29	1
377	Жилое помещение	6	3	28.8	1
378	Жилое помещение	6	3	29.2	1
379	Жилое помещение	6	3	29.2	1
380	Жилое помещение	6	3	30.3	1
381	Жилое помещение	6	3	27.9	1
382	Жилое помещение	6	3	28.4	1
383	Жилое помещение	6	3	28.4	1
384	Жилое помещение	6	3	28.4	1
385	Жилое помещение	6	3	28.4	1
386	Жилое помещение	6	3	28.4	1
387	Жилое помещение	6	3	30.6	1
388	Жилое помещение	6	3	32.4	1
389	Жилое помещение	6	3	32.4	1
390	Жилое помещение	7	3	29	1
391	Жилое помещение	7	3	28.8	1
392	Жилое помещение	7	3	29.2	1
393	Жилое помещение	7	3	29.2	1
394	Жилое помещение	7	3	30.3	1
395	Жилое помещение	7	3	27.9	1
396	Жилое помещение	7	3	28.4	1
397	Жилое помещение	7	3	28.4	1
398	Жилое помещение	7	3	28.4	1
399	Жилое помещение	7	3	28.4	1
400	Жилое помещение	7	3	28.4	1
401	Жилое помещение	7	3	30.6	1
402	Жилое помещение	7	3	32.4	1
403	Жилое помещение	7	3	32.4	1
404	Жилое помещение	8	3	29	1
405	Жилое помещение	8	3	28.8	1
406	Жилое помещение	8	3	29.2	1
407	Жилое помещение	8	3	29.2	1
408	Жилое помещение	8	3	30.3	1
409	Жилое помещение	8	3	27.9	1
410	Жилое помещение	8	3	28.4	1
411	Жилое помещение	8	3	28.4	1
412	Жилое помещение	8	3	28.4	1
413	Жилое помещение	8	3	28.4	1
414	Жилое помещение	8	3	28.4	1
415	Жилое помещение	8	3	30.6	1
416	Жилое помещение	8	3	32.4	1
417	Жилое помещение	8	3	32.4	1

418	Жилое помещение	9	3	29	1
419	Жилое помещение	9	3	28.8	1
420	Жилое помещение	9	3	29.2	1
421	Жилое помещение	9	3	29.2	1
422	Жилое помещение	9	3	30.3	1
423	Жилое помещение	9	3	27.9	1
424	Жилое помещение	9	3	28.4	1
425	Жилое помещение	9	3	28.4	1
426	Жилое помещение	9	3	28.4	1
427	Жилое помещение	9	3	28.4	1
428	Жилое помещение	9	3	28.4	1
429	Жилое помещение	9	3	30.6	1
430	Жилое помещение	9	3	32.4	1
431	Жилое помещение	9	3	32.4	1
432	Жилое помещение	10	3	29	1
433	Жилое помещение	10	3	28.8	1
434	Жилое помещение	10	3	29.2	1
435	Жилое помещение	10	3	29.2	1
436	Жилое помещение	10	3	30.3	1
437	Жилое помещение	10	3	27.9	1
438	Жилое помещение	10	3	28.4	1
439	Жилое помещение	10	3	28.4	1
440	Жилое помещение	10	3	28.4	1
441	Жилое помещение	10	3	28.4	1
442	Жилое помещение	10	3	28.4	1
443	Жилое помещение	10	3	30.6	1
444	Жилое помещение	10	3	32.4	1
445	Жилое помещение	10	3	32.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	216.7	кабинет	15.5
					кабинет	17.6
					кабинет	17.5
					кабинет	17.5
					кабинет	17.5
					кабинет	17.5
					кабинет	15.6
					коридор	58.9
					туалет	5.4
					гардеробная	9.8
					кладовая уборочного инвентаря	7.7

					гардеробная	4.3
					Общий входной тамбур для двух офисов	21.9
2	Нежилое помещение	1	1	180.9	кабинет	17.5
					кабинет	17.5
					кабинет	17.5
					кабинет	17.5
					кабинет	15.9
					коридор	68.7
					туалет	5.4
					коридор	5.7
					кладовая уборочного инвентаря	4.7
					Общий входной тамбур для двух офисов	21.9
1	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
2	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.8	машино-место	
3	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.8	машино-место	
4	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.8	машино-место	
5	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
6	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
7	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
8	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
9	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
10	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		16.8	машино-место	
11	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		16.8	машино-место	
12	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
13	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
14	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
15	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
16	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
17	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		15.6	машино-место	
18	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		14.6	машино-место	
19	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		14.8	машино-место	
20	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		16.9	машино-место	
21	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		18.3	машино-место	
22	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		19.7	машино-место	
23	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		21.2	машино-место	
24	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		22.6	машино-место	
25	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		24.1	машино-место	
26	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		27.4	машино-место	
27	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		29.1	машино-место	
28	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		28.8	машино-место	
29	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		30.3	машино-место	
30	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		31.7	машино-место	
31	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		37.1	машино-место	

32	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		17.7	машино-место	
33	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		19.4	машино-место	
34	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		41.6	машино-место	
36	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		25.3	вент камера	
37	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		12.5	лестничная клетка	
38	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		2.4	биот улет	
39	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		9.8	охрана	
40	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		17.6	электрощитовая	
41	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		435.5	проезд	
2	Нежилые помещения (автостоянка №1)	0		11.3	кладовая уборочного инвентаря	
1	Нежилые помещения (автостоянка №1)	1		12.1	лестничная клетка	
2	Нежилые помещения (автостоянка №1)	1		10.3	лестничная клетка	
3	Нежилые помещения (автостоянка №1)	1		109.4	проезд	
1	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	16.5	машино-место	
2	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
3	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
4	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
5	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
6	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
7	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
8	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	16.5	машино-место	
48	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	16.5	машино-место	
49	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
50	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
51	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
52	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
53	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
54	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	15.3	машино-место	
55	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	16.5	машино-место	
56	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	143.5	проезд	
57	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 1	9.3	лестничная клетка	
9	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	16.4	машино-место	
10	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	15.3	машино-место	
11	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	15.3	машино-место	
12	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	17.8	машино-место	
13	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	19.6	машино-место	
14	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	16.9	машино-место	
15	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	15.3	машино-место	
16	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	15.3	машино-место	
17	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	16.5	машино-место	
18	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	16.5	машино-место	
39	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	15.3	машино-место	
40	Нежилые помещения (автостоянка №2)	0	Секция 2	20.7	машино-место	

13	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	15.3	машино-место	
14	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	17.8	машино-место	
15	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	19.6	машино-место	
16	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	16.9	машино-место	
17	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	15.3	машино-место	
18	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	15.3	машино-место	
44	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	16.5	машино-место	
45	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	15.2	машино-место	
46	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	15.6	машино-место	
47	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	15.3	машино-место	
48	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	15.3	машино-место	
49	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	16.4	машино-место	
61	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 2	183.9	проезд	
19	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	16.5	машино-место	
20	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	15.3	машино-место	
21	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	15.3	машино-место	
22	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	15.3	машино-место	
23	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	15.3	машино-место	
24	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	15.3	машино-место	
25	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	15.3	машино-место	
26	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	15.3	машино-место	
27	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	19	машино-место	
28	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	20.1	машино-место	
29	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	24.9	машино-место	
30	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	14.7	машино-место	
31	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	14	машино-место	
32	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	13.9	машино-место	
58	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	8.6	коридор	
59	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	4.9	лестничная клетка	
61	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 3-4	222.1	проезд	
62	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 5	12	лестничная клетка	
63	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 5	2.7	тамбур	
65	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 5	2	биотуалет	
66	Нежилые помещения (автостоянка №2)	1	Секция 5	10	охрана	
67	Нежилые помещения (автостоянка №2)	кровля	Секция 6	8.2	венткамера	
57	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	166.3	проезд	
58	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	80.9	пандус и площадка	
6	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	17.6	машино-место	
7	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	14.3	машино-место	
8	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	14.3	машино-место	
9	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	14.3	машино-место	
10	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	14.3	машино-место	
11	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 1	14.3	машино-место	

37	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 3	20.3	машино-место	
38	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 3	15.9	машино-место	
39	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 3	15.6	машино-место	
40	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 3	16	машино-место	
41	Нежилые помещения (автостоянка №2)	2	Секция 3	18.2	машино-место	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3		4	5
1	Тепловой узел	подвальный этаж		техническое	23.9
2	электрораспределительная	подвальный этаж		техническое	11.6
3	кладовая уборочного инвентаря	подвальный этаж		общественное	5.3
4	насосная	подвальный этаж		техническое	27.8
5	техническое подполье	подвальный этаж		техническое	463.8
6	вестибюль	1 этаж		общественное	35.2
7	колясочная	1 этаж		общественное	9.5
8	тамбур	1 этаж		общественное	3
9	тамбур	1 этаж		общественное	3
10	лифтовой холл	1 этаж		общественное	36.3
11	лестничная клетка	1 этаж		общественное	11.8
12	лестничная клетка	1 этаж		общественное	12.5
13	лифтовой холл	2 этаж		общественное	13
14	коридор	2 этаж		общественное	40.3
15	лестничная клетка	3 этаж		общественное	12.5
16	лифтовой холл	3 этаж		общественное	13
17	коридор	3 этаж		общественное	40.3
18	лестничная клетка	4 этаж		общественное	12.5
19	лифтовой холл	4 этаж		общественное	13
20	коридор	4 этаж		общественное	40.3
21	лестничная клетка	5 этаж		общественное	12.5
22	лифтовой холл	5 этаж		общественное	13
23	коридор	5 этаж		общественное	40.3
24	лестничная клетка	6 этаж		общественное	12.5
25	лифтовой холл	6 этаж		общественное	13
26	коридор	6 этаж		общественное	40.3
27	лестничная клетка	7 этаж		общественное	12.5
28	лифтовой холл	7 этаж		общественное	13
29	коридор	7 этаж		общественное	40.3
30	лестничная клетка	8 этаж		общественное	12.5

31	лифтовой холл	8 этаж	общественное	13
32	коридор	8 этаж	общественное	40.3
33	лестничная клетка	9 этаж	общественное	12.5
34	лифтовой холл	9 этаж	общественное	13
35	коридор	9 этаж	общественное	40.3
36	лестничная клетка	10 этаж	общественное	12.5
37	лифтовой холл	10 этаж	общественное	13
38	коридор	10 этаж	общественное	40.3
39	лестничная клетка	11 этаж	общественное	12.5
40	лифтовой холл	11 этаж	общественное	13
41	коридор	11 этаж	общественное	40.3
42	лестничная клетка	12 этаж	общественное	12.5
43	лифтовой холл	12 этаж	общественное	13
44	коридор	12 этаж	общественное	40.3
45	лестничная клетка	13 этаж	общественное	12.5
46	лифтовой холл	13 этаж	общественное	13
47	коридор	13 этаж	общественное	40.3
48	лестничная клетка	14 этаж	общественное	12.5
49	лифтовой холл	14 этаж	общественное	13
50	коридор	14 этаж	общественное	40.3
51	лестничная клетка	15 этаж	общественное	12.5
52	лифтовой холл	15 этаж	общественное	13
53	коридор	15 этаж	общественное	40.3
54	лестничная клетка	16 этаж	общественное	12.5
55	лифтовой холл	16 этаж	общественное	13
56	коридор	16 этаж	общественное	40.3
57	лестничная клетка	17 этаж	общественное	12.5
58	лифтовой холл	17 этаж	общественное	13
59	коридор	17 этаж	общественное	40.3
60	лестничная клетка	18 этаж	общественное	12.5
61	лифтовой холл	18 этаж	общественное	13
62	коридор	18 этаж	общественное	40.3
63	теплый чердак	чердак	общественное	215
64	теплый чердак	чердак	общественное	215
65	вент камера	чердак	техническое	14.9
66	вент камера	чердак	техническое	24.7
67	технический коридор	чердак	общественное	24.6
68	лестничная клетка	чердак	общественное	13.2
69	вент камера	чердак	техническое	14.9
70	м.п лифта	технический этаж	техническое	34.4
71	вент камера	технический этаж	техническое	17
72	технический коридор	технический этаж	общественное	9.9
73	кровля	технический этаж	общественное	447.3

1	тепловой узел	технический этаж	техническое	23.9
2	насосная	технический этаж	техническое	11.7
3	электрощитовая	технический этаж	техническое	11
4	кладовая уборочного инвентаря	технический этаж	общественное	5
5	техническое подполье	технический этаж	техническое	428.8
6	техническое подполье	технический этаж	техническое	484
7	коридор	1 этаж секция 2	общественное	33.3
8	лифтовой холл	1 этаж секция 2	общественное	9.3
9	тамбур	1 этаж секция 2	общественное	4
10	тамбур	1 этаж секция 2	общественное	5.6
11	коридор	2 этаж секция 2	общественное	33.3
12	лифтовой холл	2 этаж секция 2	общественное	14.9
13	лестничная клетка	2 этаж секция 2	общественное	11.8
14	тамбур	2 этаж секция 2	общественное	7.3
15	коридор	3 этаж секция 2	общественное	33.3
16	лифтовой холл	3 этаж секция 2	общественное	14.9
17	лестничная клетка	3 этаж секция 2	общественное	11.8
18	тамбур	3 этаж секция 2	общественное	7.3
19	коридор	4 этаж секция 2	общественное	33.3
20	лифтовой холл	4 этаж секция 2	общественное	14.9
21	лестничная клетка	4 этаж секция 2	общественное	11.8
22	тамбур	4 этаж секция 2	общественное	7.3
23	коридор	5 этаж секция 2	общественное	33.3
24	лифтовой холл	5 этаж секция 2	общественное	14.9
25	лестничная клетка	5 этаж секция 2	общественное	11.8
26	тамбур	5 этаж секция 2	общественное	7.3
27	коридор	6 этаж секция 2	общественное	33.3
28	лифтовой холл	6 этаж секция 2	общественное	14.9
29	лестничная клетка	6 этаж секция 2	общественное	11.8
30	тамбур	6 этаж секция 2	общественное	7.3
31	коридор	7 этаж секция 2	общественное	33.3
32	лифтовой холл	7 этаж секция 2	общественное	14.9
33	лестничная клетка	7 этаж секция 2	общественное	11.8
34	тамбур	7 этаж секция 2	общественное	7.3
35	коридор	8 этаж секция 2	общественное	33.3
36	лифтовой холл	8 этаж секция 2	общественное	14.9
37	лестничная клетка	8 этаж секция 2	общественное	11.8
38	тамбур	8 этаж секция 2	общественное	7.3
39	коридор	9 этаж секция 2	общественное	33.3
40	лифтовой холл	9 этаж секция 2	общественное	14.9
41	лестничная клетка	9 этаж секция 2	общественное	11.8
42	тамбур	9 этаж секция 2	общественное	7.3
43	коридор	10 этаж секция 2	общественное	33.3

44	лифтовой холл	10 этаж секция 2	общественное	14.9
45	лестничная клетка	10 этаж секция 2	общественное	11.8
46	тамбур	10 этаж секция 2	общественное	7.3
47	чердак	чердак секция 2	общественное	445.3
48	тамбур	чердак секция 2	общественное	7.3
49	лестничная клетка	чердак секция 2	общественное	11.8
50	кровля	кровля секция 2	общественное	481.2
51	мп лифта	кровля секция 2	общественное	30.8
52	лестничная клетка	кровля секция 2	общественное	11.1
53	коридор	кровля секция 2	общественное	3.6
54	коридор	2 этаж секция 3	общественное	33.3
55	лифтовой холл	2 этаж секция 3	общественное	14.9
56	лестничная клетка	2 этаж секция 3	общественное	11.8
57	тамбур	2 этаж секция 3	общественное	7.3
58	коридор	3 этаж секция 3	общественное	33.3
59	лифтовой холл	3 этаж секция 3	общественное	14.9
60	лестничная клетка	3 этаж секция 3	общественное	11.8
61	тамбур	3 этаж секция 3	общественное	7.3
62	коридор	4 этаж секция 3	общественное	33.3
63	лифтовой холл	4 этаж секция 3	общественное	14.9
64	лестничная клетка	4 этаж секция 3	общественное	11.8
65	тамбур	4 этаж секция 3	общественное	7.3
66	коридор	5 этаж секция 3	общественное	33.3
67	лифтовой холл	5 этаж секция 3	общественное	14.9
68	лестничная клетка	5 этаж секция 3	общественное	11.8
69	тамбур	5 этаж секция 3	общественное	7.3
70	коридор	6 этаж секция 3	общественное	33.3
71	лифтовой холл	6 этаж секция 3	общественное	14.9
72	лестничная клетка	6 этаж секция 3	общественное	11.8
73	тамбур	6 этаж секция 3	общественное	7.3
74	коридор	7 этаж секция 3	общественное	33.3
75	лифтовой холл	7 этаж секция 3	общественное	14.9
76	лестничная клетка	7 этаж секция 3	общественное	11.8
77	тамбур	7 этаж секция 3	общественное	7.3
78	коридор	8 этаж секция 3	общественное	33.3
79	лифтовой холл	8 этаж секция 3	общественное	14.9
80	лестничная клетка	8 этаж секция 3	общественное	11.8
81	тамбур	8 этаж секция 3	общественное	7.3
82	коридор	9 этаж секция 3	общественное	33.3
83	лифтовой холл	9 этаж секция 3	общественное	14.9
84	лестничная клетка	9 этаж секция 3	общественное	11.8
85	тамбур	9 этаж секция 3	общественное	7.3
86	коридор	10 этаж секция 3	общественное	33.3

87	лифтовой холл	10 этаж секция 3	общественное	14.9
88	лестничная клетка	10 этаж секция 3	общественное	11.8
89	тамбур	10 этаж секция 3	общественное	7.3
90	чердак	чердак секция 3	общественное	445.3
91	тамбур	чердак секция 3	общественное	7.3
92	лестничная клетка	чердак секция 3	общественное	11.8
93	кровля	кровля секция 3	общественное	489.1
94	мп лифта	кровля секция 3	общественное	30.8
95	лестничная клетка	кровля секция 3	общественное	11.1
96	коридор	кровля секция 3	общественное	3.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	гараж стоянка	электрощитовая	электроснабжение
2	подвальный этаж	тепловой узел	теплоснабжение
3	подвальный этаж	внс	водоснабжение
4	подвальный этаж	электрощитовая	электроснабжение
5	подвальный этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
6	1 этаж	электрощитовая	щиты этажные
7	1 этаж	система отопления	теплоснабжение
8	1 этаж	ливневая канализация	водоотведение
9	1 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
10	1 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
11	1 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
12	2 этаж	электроснабжение	щиты этажные
13	2 этаж	система отопления	теплоснабжение
14	2 этаж	ливневая канализация	водоотведение
15	2 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
16	2 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
17	2 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
18	3 этаж	электроснабжение	щиты этажные
19	3 этаж	система отопления	теплоснабжение
20	3 этаж	ливневая канализация	водоотведение
21	3 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
22	3 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
23	3 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
24	4 этаж	электроснабжение	щиты этажные
25	4 этаж	система отопления	теплоснабжение
26	4 этаж	ливневая канализация	водоотведение

27	4 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
28	4 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
29	4 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
30	5 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
31	5 этаж	система отопления	теплоснабжение
32	5 этаж	ливневая канализация	водоотведение
33	5 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
34	5 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
35	5 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
36	6 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
37	6 этаж	система отопления	теплоснабжение
38	6 этаж	ливневая канализация	водоотведение
39	6 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
40	6 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
41	6 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
42	7 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
43	7 этаж	система отопления	теплоснабжение
44	7 этаж	ливневая канализация	водоотведение
45	7 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
46	7 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
47	7 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
48	8 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
49	8 этаж	система отопления	теплоснабжение
50	8 этаж	ливневая канализация	водоотведение
51	8 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
52	8 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
53	8 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
54	9 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
55	9 этаж	система отопления	теплоснабжение
56	9 этаж	ливневая канализация	водоотведение
57	9 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
58	9 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
59	9 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
60	10 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
61	10 этаж	система отопления	теплоснабжение
62	10 этаж	ливневая канализация	водоотведение
63	10 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
64	10 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
65	10 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
66	12 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
67	12 этаж	система отопления	теплоснабжение
68	12 этаж	ливневая канализация	водоотведение
69	12 этаж	система бытовой канализации	водоотведение

70	12 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
71	12 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
72	13 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
73	13 этаж	система отопления	теплоснабжение
74	13 этаж	ливневая канализация	водоотведение
75	13 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
76	13 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
77	13 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
78	14 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
79	14 этаж	система отопления	теплоснабжение
80	14 этаж	ливневая канализация	водоотведение
81	14 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
82	14 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
83	14 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
84	15 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
85	15 этаж	система отопления	теплоснабжение
86	15 этаж	ливневая канализация	водоотведение
87	15 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
88	15 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
89	15 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
90	16 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
91	16 этаж	система отопления	теплоснабжение
92	16 этаж	ливневая канализация	водоотведение
93	16 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
94	16 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
95	16 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
96	17 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
97	17 этаж	система отопления	теплоснабжение
98	17 этаж	ливневая канализация	водоотведение
99	17 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
100	17 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
101	17 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
102	18 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
103	18 этаж	система отопления	теплоснабжение
104	18 этаж	ливневая канализация	водоотведение
105	18 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
106	18 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
107	18 этаж	слаботочные цели	пожарная сигнализация
1	подвальный этаж	тепловой узел	теплоснабжение
2	подвальный этаж	ВНС	водоснабжение
3	подвальный этаж	электроощитовая	электрооснабжение
4	подвальный этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
5	1 этаж	электрооснабжение	щиты этажные

6	1 этаж	система отопления	теплоснабжение
7	1 этаж	ливневая канализация	водоотведение
8	1 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
9	1 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
10	1 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
11	2 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
12	2 этаж	система отопления	теплоснабжение
13	2 этаж	ливневая канализация	водоотведение
14	2 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
15	2 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
16	2 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
17	3 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
18	3 этаж	система отопления	теплоснабжение
19	3 этаж	ливневая канализация	водоотведение
20	3 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
21	3 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
22	3 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
23	4 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
24	4 этаж	система отопления	теплоснабжение
25	4 этаж	ливневая канализация	водоотведение
26	4 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
27	4 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
28	4 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
29	5 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
30	5 этаж	система отопления	теплоснабжение
31	5 этаж	ливневая канализация	водоотведение
32	5 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
33	5 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
34	5 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
35	6 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
36	6 этаж	система отопления	теплоснабжение
37	6 этаж	ливневая канализация	водоотведение
38	6 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
39	6 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
40	6 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
41	7 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
42	7 этаж	система отопления	теплоснабжение
43	7 этаж	ливневая канализация	водоотведение
44	7 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
45	7 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
46	7 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
47	8 этаж	электрообеспечение	щиты этажные
48	8 этаж	система отопления	теплоснабжение

49	8 этаж	ливневая канализация	водоотведение
50	8 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
51	8 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
52	8 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
53	9 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
54	9 этаж	система отопления	теплоснабжение
55	9 этаж	ливневая канализация	водоотведение
56	9 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
57	9 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
58	9 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация
59	10 этаж	электрооснабжение	щиты этажные
60	10 этаж	система отопления	теплоснабжение
61	10 этаж	ливневая канализация	водоотведение
62	10 этаж	система бытовой канализации	водоотведение
63	10 этаж	лифтовое	вертикальный транспорт
64	10 этаж	слаботочные цепи	пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 851 048 140,0 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 70:21:0200027:179
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ТОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8616 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810864000003212
		Корреспондентский счет: 30101810800000000606
		БИК: 046902606

		ИНН: 7707083893
		КПП: 700603001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02815597
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 236
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 946,5 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 445,7 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 116 460 871,71 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 118 614 091,11 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 5 000 000 руб.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	10.12.2015	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредитной и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
2	11.02.2016	Информация о проекте строительства	о правах застройщика на земельный участок (регистрация дополнительного соглашения №1 к договору аренды)
3	31.03.2016	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредитной и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации

4	30.06.2016	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
5	28.07.2016	Информация о проекте строительства.138-15-АС1. 10-этажное жилое здание. Архитектурно-строительные решения (выше отм.+0,000)	изменение количества квартир в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома
6	30.09.2016	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
7	16.11.2016	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
8	27.12.2016	Информация о застройщике	о фирменном наименовании, месте нахождения застройщика, а также о режиме его работы
9	31.03.2017	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
10	21.04.2017	Информация о проекте строительства	о правах застройщика на земельный участок (регистрация дополнительного соглашения №2 к договору аренды)
11	30.06.2017	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
12	29.09.2017	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
13	20.10.2017	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
14	29.12.2017	Информация о застройщике	о проектах строительства многоквартирных домов
15	30.03.2018	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
16	29.06.2018	Информация о застройщике	о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
17	11.07.2018	Информация о проекте строительства	о продлении срока строительства
18	30.08.2018	Информация о застройщике	о открытии спецсчета, о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации
19	27.12.2018	п.6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1 размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, размер прибыли
20	22.03.2019	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1 Вид заключения экспертизы
21	29.03.2019	п.6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1 размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, размер прибыли

22	10.04.2019	14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения (бытовое и общесплавное водоотведение) 4.1.1(3) Вид сети инженерно-технического обеспечения (холодное водоснабжение)
23	30.04.2019	п.6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	п.6.1 размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, размер прибыли
24	06.05.2019	п.9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; п. 17.1.1 (3) этап реализации проекта	п.17.1.1 (3) описка (2019 год)
25	24.06.2019	п.15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства, о наличии и площади частей нежилого помещения	п.15.1. - п.15.2 техническая ошибка при работе с таблицами
26	03.07.2019	п.18.1 О планируемой стоимости строительства	п.18.1.1. планируемая стоимость строительства
27	02.08.2019	п.6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. п.1. О фирменном наименовании застройщика	п.6.1 размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, размер прибыли. 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
28	18.09.2019	п.11.1 О разрешении на строительство 17.1 о примерном графике реализации проекта 19.7 о количестве заключенных договоров	п.11.1.3-11.1.4 о изменении срока разрешения на строительство
29	30.10.2019	п.6 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. П.12.2. О собственнике земельного участка, п. 9.7.3.1.1.2 суммарная цена договоров.	п.6.1 размер кредиторской и дебиторской задолженности, размер прибыли. п.12.2.1 Собственник земельного участка, п. 9.7.3.1.1.2 суммарная цена договоров правка.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8EEDD5F4C65F884D9895AA9D007C0066

Владелец: **УМП "ТОМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК", Семенчуков
Александр Федорович, г.Томск**

Действителен: с 02.08.2019 по 02.08.2020